



## Slagslunde Fjernvarmelaug

Bestyrelsesmedlem Helle Toft Jensen, Højstedgårdsvej 2, Slagslunde 3660

Stenløse. Tlf.: 4818 4701

e-mail: [helletoft@pc.dk](mailto:helletoft@pc.dk)

Slagslunde den 12.november 2008

Klima- og Energiminister Connie Hedegaard  
Klima- og Energiministeriet  
Stormgade 2-6  
1470 København K

Kære Connie Hedegaard

Vi er i Slagslunde Fjernvarmelaug bekendt med et svar fra Energistyrelsen af 24.09.2008 til en fjernvarmebruger i Skævinge (J.nr. 020102/20002-0371), hvor vi med foruroligelse konstaterer, at Energistyrelsen mener, at de af E.ON Varme Danmark ApS (E.ON) opkrævede fjernvarmepriser ikke adskiller sig væsentligt fra det en typisk oliefyrskunde med tilsvarende energiforbrug betaler.

Dette foranlediger os til at fremsende nærværende redegørelse, som i hovedsagen omfatter 2 punkter:

1. Situationen i Slagslunde
2. Sammenligning af omkostningerne ved at fyre med hhv. olie og fjernvarme.

Vi har vedlagt et bilag, som viser udgiften til individuel oliefyring i et nyt fyr og udgiften til fjernvarme i Slagslunde i en af Energitilsynet definerede referenceboliger, dvs. et hus på 130 kvadratmeter med et årligt forbrug på 65 GJ. Vi har tilføjet to eksempler mere. I det ene er der tale om et nyopført højisoleret hus med et lavt energiforbrug svarende til typisk 25 GJ og det andet en mellemting med et forbrug på 45 GJ, som snarere er mere repræsentativ end Energitilsynets reference.

### 1. Situationen i Slagslunde

Sagen er i korte træk, at vi i Slagslunde er 243 fjernvarmebrugere, som i 1995/96 indgik en aftale med NESAs om levering af fjernvarme. Aftalen med tilhørende almindelige leveringsbestemmelser er uopsigelig i 20 år og indeholder en prisgaranti samt specifikation af hvorledes fjernvarmeprisen vil blive udregnet de enkelte år over de næste 20 år med basis i den til enhver tid gældende gaspris, nemlig gennemsnittet af Rotterdam III (fjernvarmetarif 95) 1. trin for det forudgående varmeår. På tidspunktet for indgåelsen af aftalen med NESAs i 1995/96 var det ikke billigere at fyre med fjernvarme frem for olie. Ved at investere i et nyt oliefyr kunne mange endda reducere varmeudgiften i forhold til fjernvarmeprisen, men mange beboere fandt, at fjernvarme var bekvem og samfundsøkonomisk hensigtsmæssig og tilsluttede sig derfor fjernvarmen. Forud for tilslutningen markedsførte NESAs fjernvarmen ved bl.a. at garantere, at fjernvarmen aldrig ville blive dyrere end oliefyring.

I forbindelse med at NESAs A/S i 2005 solgte NESAs Varme A/S til E.ON blev der forsøgt indført nye leveringsbestemmelser, som i enhver henseende er en forringelse for fjernvarmeaftagerne i forhold til den gamle aftale. Vi i Slagslunde gjorde indsigelse over for E.ON Varme Danmark ApS, Energitilsynet og Energiklagenævnet, hvor man fandt, at E.ON's nye leveringsbestemmelser ikke er i strid med Varmeforsyningsloven og henviste os til Ankenævnet på Energiområdet med henblik på afgørelse af, hvorvidt den oprindelige kontrakt fortsat er gældende. Denne sag er endnu ikke afgjort.

På det medsendte bilag er således specificeret hvad fjernvarmen koster i henhold til den indgåede kontrakt og hvad den koster, hvis E.ON får ret til uden videre at opsige aftalen fra 1995/96.

- Energibevidste forbrugere og forbrugere med lavenergi huse bliver straffet for det lave forbrug.
- Forbrugere med højt energiforbrug bliver belønnet for ikke at foretage sig forbrugsbegrænsende foranstaltninger.

## 2. Sammenligning af omkostningerne ved at fyre med hhv. olie og fjernvarme.

Energistyrelsens påstand om at prisen for fjernvarme og olietryk er næsten identisk, finder vi tendentiøs og letkøbt, idet man anvender oliereferencen for juli/august 2008, hvor olieprisen toppede med 10.500 Kr. for 1.000 liter og sammenligner denne med fjernvarmeudgiften, som for gassens vedkommende er kalkuleret ud fra gennemsnitlige gaspriser året forud. Fjernvarmeprisen for 2008/09 er f.eks. i Slagslunde således ikke fastsat ud fra gasprisen på et givet tidspunkt, men ud fra et af E.ON påstået gennemsnit af det foregående års gaspriser, hvilket fremgår af E.ON's budgetter. Den i bilaget anvendte oliepris er prisen den 12. oktober 2008 og svarer samtidig meget godt til den gennemsnitlige oliepris for sidste varmeår. Foretager man en følsomhedsanalyse og sætter olieprisen til 10.000 Kr. for 1.000 liter overstiger den opkrævede fjernvarmeafgift stadig olietryksudgiften med 5.000-8.000 Kr. afhængig af forbrug. Årsagen hertil er den høje faste afgift, som gør prisforskellen særdeles uelastisk.

Som det ses, svarer udgiften ved tryk med olie således nogenlunde til fjernvarmeudgiften i henhold til den oprindelige aftale, medens **den faktisk opkrævede fjernvarmeafgift langt overstiger udgiften ved olietryk**. Interessant er også, at af den opkrævede pris for huse med lavt forbrug udgør den faste afgift 75 % af den totale afgift.

Ifølge et notat fra Dansk Fjernvarme udgør den vægtede a conto fjernvarmepris i 2008 ca. Kr. 11.850, hvilket yderligere sætter tallene i det medsendte bilag i relief.

Idet vi også henviser til den af os fremsendte redegørelse af 13. oktober 2008 til dig vedrørende E.ON's overtrædelse af Varmeforsyningsloven og Energitilsynets manglende varetagelse af dets tilsynspligt, håber vi herved at have redegjort for det uacceptable i, at kommercielle selskaber som E.ON med Energitilsynets velsignelse har ubegrænsede muligheder for på uberettiget grundlag at tage overpriser for fjernvarmen og frit ændre prisstruktur og –niveau uanset tidligere indgåede aftaler og uden hensyntagen til forbrugernes privatøkonomi.

Med venlig hilsen

Helle Toft Jensen

Sammenligning af fyringsudgifterne i 2008/09 ved individuel oliefyring og fjernvarme, hvor fjernvarmeudgifterne er opgjort både ifølge den opkrævede afgift og den aftalte afgift incl. moms

**Forudsætninger individuel oliefyring:**

|   |            |
|---|------------|
| Virkningsgrad individuelt kondenserende oliefy: | 95%        |
| 1,1 liter olie = 1 kbm. Gas = 39,6 MJ=0,0396 GJ |            |
| Oliepris pr. liter individuel kunde             | 8.737 Kr.  |
| Investering oliefy                              | 40.000 Kr. |
| Levetid oliefy                                  | 25 år      |
| Rentesats                                       | 7 %        |

**Forudsætninger fjernvarme:**

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| Variabel afgift pr. GJ               | 211,25 Kr.          |
| Administrationsafgift                | 6.481,25 Kr.        |
| Kvadratmeterafgift pr. Kvm.          | 70 Kr.              |
| Kvadratmeterafgift ved 130 Kvm.      | 9.100,00 Kr.        |
| <b>Aftalt variabel afgift pr. GJ</b> | <b>285,13 Kr.</b>   |
| <b>Aftalt fast afgift</b>            | <b>3.279,00 Kr.</b> |

| Forbrug GJ | Individuel oliefyring |                 |                              |               |                        |               |                      | Fjernvarme ved opkrævet afgift |                 |               |                            | Fjernvarme ved aftalt afgift |                      |
|------------|-----------------------|-----------------|------------------------------|---------------|------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|------------------------------|----------------------|
|            | Forbrug liter olie    | Olieforbrug Kr. | Vedligeholdelse installation | Afskrivninger | 1. års rente eft. skat | Varmepris Kr. | Varmepris Kr. pr. GJ | Fast afgift Kr.                | Var. Afgift Kr. | Varmepris Kr. | Varmepris i alt Kr. pr. GJ | Varmepris Kr.                | Varmepris Kr. pr. GJ |
| 25         | 731                   | 6.387           | 1.000                        | 1.600         | 1.876                  | 10.863        | 435                  | 15.581                         | 5.281           | 20.863        | 835                        | 10.407                       | 416                  |
| 45         | 1.316                 | 11.496          | 1.000                        | 1.600         | 1.876                  | 15.972        | 355                  | 15.581                         | 9.506           | 25.088        | 558                        | 16.110                       | 358                  |
| 65         | 1.901                 | 16.605          | 1.000                        | 1.600         | 1.876                  | 21.081        | 324                  | 15.581                         | 13.731          | 29.313        | 451                        | 21.812                       | 336                  |