

Helle Toft Jensen
Højstedgårdsvej 2,
Slagslunde
3660 Stenløse

6. april 2010
Sag 4/0920-0200-0275
/ HRJ
Deres ref.:

Anlægsværdierne i Slagslunde opgjort efter varmforsyningsloven

I brev af 21. december 2009 fremsendte du på vegne af Slagslunde Fjernvarmelaug en opgørelse over de varmeprismæssige værdier af E.ONs fjernvarmeforsyningsanlæg i Slagslunde. Du henviste til Energitilsynets generelle sag om vores undersøgelse af E.ONs prisfastsættelse.

Du oplyste, at den korrekte anlægsværdi pr. 30. april 2009 for EON Produktion Danmarks og E.ON Varme Danmarks anlæg efter din vurdering burde være på 9.244 t.kr., og ikke det af E.ON angivne beløb på 15.593 t.kr. Du vurderer på baggrund af din opgørelse, at E.ON afskriver i fjernvarmepriserne på opskrevne anlægsværdier.

Af dit brev fremgår, at omkostningerne til elkoverteringen i de private boliger som følge af udbygningen med fjernvarme fuldt ud blev afholdt af de berørte fjernvarmekunder, idet de indgik en ti-årig afdragsordning med NESAs, hvis ikke de valgte at betale konverteringen straks. Du angiver, at omkostningerne til elkoverteringerne ikke skal afskrives i de varmeprismæssige regnskaber, fordi det ikke af E.ONs varmeprismæssige regnskaber fremgår, at kundernes afdrag på lånene til konverteringerne bliver indtægtsført.

Du vurderer også, at E.ONs varmeprismæssige regnskaber indeholder for høje renteudgifter, eftersom den rentebærende gæld efter din opfattelse definatorisk udgør værdien af anlægsaktiverne.

Udtrædelsesgodtgørelsen bliver efter din vurdering også beregnet med et for stort beløb på grund af samme forhold.

Du bemærker afslutningsvis, at renten i E.ONs koncernlåneaftaler er for høj. Rente bør efter din vurdering ligge på 2,5 pct., hvis virksomheden er velkonsolideret og solid.

I brev af 5. januar 2010 kvitterede vi for modtagelsen af dit brev. Vi traf afgørelse om, at du ikke var klageberettiget og ej heller havde partstatus i Energitilsynets sag om undersøgelsen af E.ONs prisfastsættelse. Vi orienterede dig om, at dine oplysninger ville indgå i sagen.

Vi giver dig nu en tilbagemelding på din henvendelse.

ENERGITILSYNET
sekretariatsbetjenes af
KONKURRENCESTYRELSEN
Centrene for Energi
Nyropsgade 30
1780 København V
Tlf. 72 26 80 70
Fax 33 18 14 27
CVR-nr. 64 96 46 15
et@dera.dk
www.energitilsynet.dk

Med hensyn til værdierne af E.ONs fjernvarmeforsyningsanlæg i Slagslunde har vi følgende oplysninger:

Tabel 1. E.ON Varme

E.ON Varme	Oplysninger fra vores sag	Oplysninger fra dig	Forskel
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Tilgang i idriftsættelsesåret	-	14.324	-
Akkumulerede afskrivninger pr. 31.12.2004	-	- 6.399	-
Saldo pr. 31.12.2004	10.268 ¹⁾	7.925	2.343
Afskrivning 01.01.05-30.04.05	- 158 ²⁾	- 182	24
Tilgang 2005/2006	2.514 ³⁾	0	2.514
Afskrivning 01.05.05-30.04.06	- 646	- 646	0
Tilgang 2006/2007	552	552	0
Afskrivning 01.05.06-30.04.07	- 690	- 690	0
Tilgang 2007/2008	23	23	0
Afskrivning 01.05.07-30.04.08	- 697	- 697	0
Afskrivning 01.05.08-30.04.09	- 696	- 696	0
Bogført værdi 30.04.09	10.470	5.589	4.881
<i>Note: Nummerhenvisningen refererer til tekstforklaringen på side 3.</i>			

I tabel 1 fremgår, at forskellen i anlægssaldoen pr. 30.04.2006 vedrørende E.ON Varme findes i opgørelsen af anlægssaldoen pr. 31.12.2004 samt i en anlægstilgang i 2005/2006.

Tabel 2. E.ON Produktion

E.ON Produktion	Oplysninger fra vores sag	Oplysninger fra dig	Forskel
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Tilgang i idrift- sættelsesåret	7.474 ⁴⁾	7.770	- 296
Akkumulerede af- skrivninger pr. 31.12.2004	- 2.586 ⁵⁾	- 4.349	1.763
Saldo pr. 31.12.2004	4.888	3.421	1.467
Afskrivning 2005	- 376	- 376	0
Tilgang 2006	696	696	0
Afskrivning 2006	- 268	- 268	0
Afskrivning 2007	- 164	- 164	0
Tilgang 2008	711	711	0
Afskrivning 2008	- 274	- 274	0
Bogført værdi 21.12.2008	5.213	3.746	1.467
<i>Note: Nummerhenvisningen refererer til tekstforklaringen nedenfor.</i>			

I tabel 2 vedrørende E.ON Produktion er forskellen mellem opgørelsen af anlægssaldoen pr. 31.12.2008 alene at finde i opgørelsen af anlægssaldoen pr. 31.12.2004.

Forskellene er som følger:

Ad 1) Saldo pr. 31.12.2004, net

Du angiver en saldo pr. 31. december 2004 på 7.925 t.kr. Vi kan ikke genfinde saldoen i vores oplysninger. Derimod er der sammenhæng mellem dine oplysninger sammenholdt med E.ONs oplysninger om, at saldoen udgør 10.268 t.kr. Vi henviser til dit bilag 2.

Ad 2) Afskrivninger 01.01.05-30.04.05, net

Nettoafskrivningen 158 t.kr. består af en tilgang på 36 t.kr. og en afskrivning på 194 t.kr. Forskellen mellem dine og vores oplysninger er ubetydelige.

Ad 3) Tilgang 2005/2006, net

E.ON har i deres anmeldelser til Energitilsynet en anlægstilgang i 2005/2006 på 2.514 t.kr. I din opgørelse er der ingen tilgang i det år.

Vi har spurgt E.ON Varme om anlægstilgangen.

E.ON Varme svarede den 29. marts 2010, at investeringen vedrørte anlægsarbejder i forbindelse med tilslutning af en boligbebyggelse ved Gulbjergvej (Bakkegårdsparken), som var omfattet af lokalplan nr.

9.5.05., vedtaget af byrådet i Stenløse kommune den 24. september 2003. Lokalplanen omfattede opførelse af 48 boliger, og bebyggelsen skulle tilsluttes varmforsyningsanlægget i Slagslunde.

Det var ifølge E.ON Varme selskabet NESAs Varme Danmark A/S, som satte etableringen af varmedistributionsnettet til Bakkegårdsparken i gang. Ifølge det oplyste var investeringen i distributionsnettene gennemført og betalt af NESAs Varme Danmark A/S. For alle stikledninger fra distributionsnettet til de enkelte ejendomme blev der ifølge E.ON Varme opkrævet tilslutningsbidrag hos ejendommens entreprenør. E.ON Varme oplyser, at alle tilslutningsbidrag er indtægtsført eller modregnet i anlægsværdien.

Ad 4) og 5) Anlægssaldoen pr. 31.12.2004, produktion

Den væsentligste forskel mellem din opgørelse og vores oplysninger er afskrivningerne fra idriftsættelsestidspunktet til 31.12.2004. Vi henholder os til NESAs anlægskartotek, ifølge hvilket anlægstilgangen på idriftsættelsestidspunktet var 7.474 t.kr., og kartotekets oplysning om, at de akkumulerede afskrivninger indtil 31.12.2004 var 2.586 t.kr. Vi kan på den baggrund ikke genkende dine oplysninger i dit bilag 2 om, at de akkumulerede afskrivninger skulle udgøre 4.348 t.kr. pr. 31.12.2004.

Konklusion

Vi har sammenholdt dine oplysninger med det materiale, som vi i sagen om Energitilsynets undersøgelse af E.ONs prisfastsættelse har modtaget fra E.ON.

Vi har på det foreliggende grundlag ingen bemærkninger til E.ONs opgørelse af anlægssaldiene vedrørende fjernvarmenettet og kraftvarmeanlægget i Slagslunde. Herunder har vi ikke fundet forhold, som skulle tilsige, at E.ON afskriver på opskrevne anlægsværdier i Slagslunde, jf. dog nedenfor angående omkostningerne til elkonverteringen.

Elkonverteringerne

Disse konverteringer vedrørte ifølge dit bilag 1 konverteringer fra elvarme til fjernvarme. Specifikt vedrørte budgettet udskiftning/opsætning af 650 radiatorer til en samlet pris på budgettet 1.898 t.kr. ekskl. moms. Ifølge dit bilag 1 var den faktiske omkostning på 1.762 t.kr. ekskl. moms (1.761.699 kr.)

Det fremgår ikke af dine oplysninger, hvor mange af de angivne 200 husholdninger i budgettet, som deltog i konverteringen, og ej heller hvor mange, som benyttede sig af NESAs tilbud om den ti-årige afdragsordning.

De manglende oplysninger har imidlertid ikke betydning for vores opfattelse af, at en sådan konvertering både hvad angår omkostninger og indtægter (afdrag) vedrører den private fjernvarmeinstallation, og derfor er fjernvarmepriserne uvedkommende. Efter varmforsyningsloven vil det

derfor være forkert, hvis E.ON i beregningen af fjernvarmepriserne i Slagslunde indtægtsfører sådanne modtagne afdrag.

Det ændrer ikke ved, at Energitilsynet i konkrete sager har accepteret, at et varmeværk har finansieret sådanne arbejder i husstandens private installation.

Hvorvidt NESAs omkostninger til den faktisk gennemførte elkonvertering er bogført som en anlægstilgang til afskrivning i fjernvarmepriserne, fremgår ikke direkte af dine oplysninger eller af det materiale, som vi har på sagen, jf. dog dit bilag 1 sammenholdt med dit bilag 2 vedrørende NESAs Varme.

Det fremgår af dit bilag 1, at omkostningerne til ledningsanlæggene m.v. udgjorde 14.323 t.kr. ekskl. moms (14.323.722 kr.). Omkostningerne til elkonverteringen udgjorde 1.762 t.kr. ekskl. moms (1.761.699 kr.). Sammenlagt udgør de to beløb 16.085 t.kr.

I dit bilag 2 har NESAs opgjort anlægssummen til 16.667 t.kr. Det er det beløb, som E.ON fortsætter de prismæssige afskrivninger på. Selv om forskellen mellem dette beløb og de to fakturabeløb ovenfor ikke er forklaret i dit materiale, har vi i hvert fald en indikation på, at NESAs har bogført omkostningerne til elkonverteringen som anlægstilgang. Kun en nærmere undersøgelse kan få be- eller afkræftet, om det er korrekt.

Vi er på det foreliggende grundlag enige med dig i, at der efter varmforsyningsloven ikke kan afskrives på sådanne investeringer i fjernvarmepriserne.

Vi gør imidlertid ikke noget ud af den del af sagen, fordi vi er orienteret om, at der er forhandlinger i gang mellem jeres kommune og E.ON om, at kommunen skal overtage E.ONs fjernvarmeanlæg i Slagslunde.

Hvis disse forhandlinger ikke bliver til noget, skal vi anmode dig om at rette henvendelse til os igen.

Renteudgifterne og udtrædelsesgodtgørelsen

Du angiver, at E.ONs fjernvarmepriser har indeholdt for høje renteudgifter, fordi afskrivningsgrundlaget ligeledes har været for højt ifølge jeres opgørelse. Baggrunden for sammenhængen mellem renteudgifter og anlægsværdierne er ifølge dine oplysninger, at den rentebærende gæld definitivt udgør værdien af anlægsaktiverne.

Med henvisning til vores konklusion ovenfor har vi ikke bemærkninger til, at der skulle være for høje renteudgifter indregnet i E.ONs fjernvarmepriser som følge af for høje anlægsværdier.

Vi har heller ikke bemærkninger til din vurdering af, at udtrædelsesgodtgørelsen bliver beregnet med et for stort beløb.

E.ONs koncerninterne rente

Du vurderer, at en rente på 6,5 pct. er for høj en rente i E.ONs koncerninterne låneaftaler.

Vi skal oplyse, at vi tager den del af sagen om Energitilsynets undersøgelse af E.ONs prisfastsættelse op senere.

Afslutning

Vi har ikke yderligere bemærkninger til din henvendelse. E.ON Produktion Danmark A/S og E.ON Varme Danmark ApS modtager kopi af dette brev.

Med venlig hilsen



Hans Rysgaard Jensen

Specialkonsulent

Tlf. direkte 72268196

hrj@ks.dk